

ОАО «ОмскВодоканал»  
644042, г. Омск, ул. Маяковского, д.2  
Тел: 3812 53-00-11, 31-46-41  
Факс: 3812 31-99-21, 31-95-31  
e-mail: office\_omsk@rosvodokanal.ru  
www.omskvodokanal.ru



Форма не регламентирована

**Протокол о результатах процедуры закупки № 44**  
по извещению о закупке  
№ 31806533088 от 28.05.2018 года [zakupki.gov.ru](http://zakupki.gov.ru)

**Место проведения:** 644042, город Омск, ул. Маяковского, 2, Конференц-зал  
Коммерческой дирекции

**Дата проведения:** «26» июня 2018 года, 10 часов 30 минут

**Присутствовали:**

№ п/п	Ф.И.О.	Должность	
1	Рычков Андрей Владимирович	Исполняющий обязанности Генерального директора ОАО «ОмскВодоканал»	Исполняющий обязанности председателя Конкурсной комиссии
2	Родин Герасим Борисович	Главный инженер ОАО «ОмскВодоканал»	Член Конкурсной комиссии
3	Решетников Евгений Гарьевич	Директор по капитальному строительству ОАО ОмскВодоканал»	Член Конкурсной комиссии
4	Васильева Ирина Владимировна	Директор по правовым вопросам ОАО «ОмскВодоканал»	Член Конкурсной комиссии
5	Божко Елена Владимировна	Исполняющий обязанности финансового директора ОАО «ОмскВодоканал»	Член Конкурсной комиссии
6	Губер Владимир Робертович	Исполняющий обязанности начальника Управления системой снабжения ОАО «ОмскВодоканал»	Секретарь Конкурсной комиссии (без права голоса)
7	Орлова Ирина Александровна	Руководитель группы по управлению закупками Управления системой снабжения ОАО «ОмскВодоканал»	Представитель Организатора закупки
8	Польшинская Регина Ильинична	Инженер 3 категории группы по управлению закупками Управления системой снабжения ОАО «ОмскВодоканал»	Представитель Организатора закупки
9	Барашкова Кристина Валерьевна	Специалист по аналитике и потребности Управления системой снабжения ОАО «ОмскВодоканал»	Представитель Организатора закупки



Из 6 (шести) членов Конкурсной комиссии присутствовали 5 (пять).

**Наименование:** Открытый конкурс в электронной форме на ЭТП ГПБ (Группа Газпромбанка) на право заключения договора на **выполнение кадастровых работ по образованию земельных участков (в случае необходимости – частей земельных участков), обеспечение постановки на государственный кадастровый учет земельных участков (в случае необходимости – частей земельных участков) и получение правоустанавливающих документов (договоры аренды (субаренды) или соглашения об установлении сервитутов) на земельные участки для объектов:**

- Реконструкция участка водопровода Д=200мм по ул. 2-я Дачная. Инв. № 6801028А В-д по ул. 2 Дачная от р. Пути до 10 Северной;
- Внеплощадочные сети водопровода и канализации к административному зданию с жилыми апартаментами, расположенному по адресу: установлено в 35м северо-западнее здания по ул. Булатова, 68;
- Внеплощадочные сети водопровода и канализации к станции технического обслуживания легковых автомобилей без малярно-жестяночных работ, шиномонтажной мастерской, мойке легковых автомобилей, расположенным по адресу: г.Омск, Ленинский АО, ул. Светловская;
- Внеплощадочные сети водопровода к двум многоквартирным 16-ти этажным жилым домам с общественными помещениями по ул. Спортивная в Ленинском АО г.Омска; Внеплощадочные сети канализации к двум многоквартирным 16-ти этажным жилым домам с общественными помещениями по ул. Спортивная в Ленинском АО г.Омска.

Требования к предмету закупки и участникам закупки изложены в закупочной документации (Извещение о закупке № 31806533088 от 28.05.2018 года [zakupki.gov.ru](http://zakupki.gov.ru)).

Плановая сумма закупки:

- 957 139,78** рублей, в т.ч. НДС 18%, в составе:
- объект 1 – **167 803,74** рублей, в т.ч. НДС 18%;
- объект 2 – **182 054,59** рублей, в т.ч. НДС 18%;
- объект 3 – **297 569,85** рублей, в т.ч. НДС 18%;
- объект 4 – **309 711,60** рублей, в т.ч. НДС 18%.

Источник финансирования – инвестиционная программа ОАО «ОмскВодоканал»

Денежное обеспечение (задаток): не предусмотрено

Инициатор закупки – Отдел проектных работ Дирекции по капитальному строительству ОАО «ОмскВодоканал»

Предусматривается предоставление приоритета согласно Постановлению Правительства РФ от 16 сентября 2016 № 925 «О приоритете товаров российского происхождения, работ, услуг, выполняемых, оказываемых российскими лицами, по отношению к товарам, происходящим из иностранного государства, работам, услугам, выполняемым, оказываемым иностранными лицами» (далее – Приоритет).

**Сведения об участниках закупки и поступивших предложениях:**

На процедуру закупки 21.06.2018 поступили предложения от участников:

№ п/п	Предмет закупки	Наименование участника закупки	Адрес	Стоимость	Порядок оплаты	Срок выполнения работ	Квалификация	Принадлежность к СМСП
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Выполнение кадастровых работ	Общество с ограниченной ответственностью «Региональный центр землеустройства и учета недвижимости» (ООО «РЦЗУН») ИНН/КПП 5503085320/ 550301001 ОГРН 104550403823 8	644043, г.Омск, ул.Красный путь, д.20	753 070,72 рублей, НДС не облагается	в течение 30 календарных дней с момента подписания акта выполненных работ	Начало: с момента подписания договора Окончание: по истечению 10 месяцев с момента подписания договора	Аттестованных кадастровых инженеров в штате – 3 чел., наличие у кадастровых инженеров ЭЦП, наличие действующего договора обязательного страхования гражданской ответственности кадастрового инженера, свидетельство, подтверждающее членство в саморегулируемой организации кадастровых инженеров	является СМСП
2	Выполнение кадастровых работ	Общество с ограниченной ответственностью "Региональное Объединение Специалистов Кадастра" (ООО "РОСКадастр") ИНН/КПП 5503201217/ 550301001 ОГРН 107554300932 1	644043, Омск, Кемеровская, дом 10 офис 108	803 000 рублей, НДС не облагается	в течение 30 календарных дней с момента подписания акта выполненных работ	Кадастровые работы - в течение 3-х месяцев после подписания договора, постановка земельного участка на государственный кадастровый учёт - в течение 1-го месяца после выполнения кадастровых работ, получение правоустанавливающих документов - в течение 6-ти месяцев после постановки земельного участка на государственный кадастровый учёт	Количество аттестованных кадастровых инженеров в штате – 5 человек, наличие у кадастровых инженеров ЭЦП, наличие действующего договора обязательного страхования гражданской ответственности кадастрового инженера, свидетельство, подтверждающее членство в саморегулируемой организации кадастровых инженеров	является СМСП



1	2	3	4	5	6	7	8	9
3	Выполнение кадастровых работ	ООО "СибКадастр" ИНН/КПП 5528213479/ 552801001 ОГРН 1145543043051	644905, Омская обл., Омский район, п.Магистральный, ул.Мирная, д.21	449 035,01 рублей, НДС не облагается	в течение 30 календарных дней с момента подписания акта выполненных работ	кадастровые работы - в течение 3-х месяцев с момента подписания договора; постановление земельного участка на государственный кадастровый учет - в течение 1 месяца после выполнения кадастровых работ; получение правоустанавливающих документов- в течение 6 месяцев после постановления земельного участка на государственный кадастровый учет	Количество аттестованных кадастровых инженеров в штате – 3 человек, наличие у кадастровых инженеров ЭЦП, наличие действующего договора обязательного страхования гражданской ответственности кадастрового инженера, свидетельство, подтверждающее членство в саморегулируемой организации кадастровых инженеров	является СМСП

Отрицательного заключения отдела экономической безопасности Дирекции по безопасности относительно участников не получено.

На процедуру «очного уторговывания», проведенную 25.06.2018 года на ЭТП ГПБ с целью получения дополнительного снижения стоимости закупки, поступили предложения от участников:

№ п/п	Предмет закупки	Наименование участника закупки	Адрес	Стоимость	Порядок оплаты	Срок выполнения работ	Квалификация	Принадлежность к СМСП
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Выполнение кадастровых работ	Общество с ограниченной ответственностью «Региональный центр землеустройства и учета недвижимости» (ООО «РЦЗУН») ИНН/КПП 5503085320/ 550301001 ОГРН	644043, г.Омск, ул.Красный путь, д.20	379 434,49 рублей, НДС не облагается (изменено в ходе «уторговывания»)	в течение 30 календарных дней с момента подписания акта выполненных работ	Начало: с момента подписания договора Окончание: по истечению 10 месяцев с момента подписания договора	Количество аттестованных кадастровых инженеров в штате – 3 человека, наличие у кадастровых инженеров ЭЦП, наличие действующего договора обязательного страхования гражданской ответственности	



1	2	3	4	5	6	7	8	9
1		104550403823 8					кадастрового инженера, свидетельство, подтверждающее членство в саморегулируемой организации кадастровых инженеров	является СМСП
2	Выполнение кадастровых работ	Общество с ограниченной ответственностью "Региональное Объединение Специалистов Кадастра" (ООО "РОСКадастр") ИНН/КПП 5503201217/ 550301001 ОГРН 1075543009321	644043, Омск, Кемеровская, дом 10 офис 108	803 000,00 рублей, НДС не облагается (не изменено в ходе «уторговывания»)	в течение 30 календарных дней с момента подписания акта выполненных работ	Кадастровые работы - в течение 3-х месяцев после подписания договора, постановка земельного участка на государственный кадастровый учёт - в течение 1-го месяца после выполнения кадастровых работ, получение правоустанавливающих документов – в течение 6-ти месяцев после постановки земельного участка на государственный кадастровый учет	Количество аттестованных кадастровых инженеров в штате – 5 человек, наличие у кадастровых инженеров ЭЦП, наличие действующего договора обязательного страхования гражданской ответственности кадастрового инженера, свидетельство, подтверждающее членство в саморегулируемой организации кадастровых инженеров	является СМСП
3	Выполнение кадастровых работ	ООО "СибКадастр" ИНН/КПП 5528213479/ 552801001 ОГРН 1145543043051	644905, Омская обл., Омский район, п.Магистральный, ул.Мирная, д.21	381 679,67 рублей, НДС не облагается (изменено в ходе «уторговывания»)	в течение 30 календарных дней с момента подписания акта выполненных работ	Начало: с момента подписания договора. Окончание: кадастровые работы - в течение 3-х месяцев с момента подписания договора; постановка земельного	Количество аттестованных кадастровых инженеров в штате – 3 человека, наличие у кадастровых инженеров ЭЦП, наличие действующего договора обязательного Страхования гражданской	является СМСП



1	2	3	4	5	6	7	8	9
3						участка на государственный кадастровый учет - в течение 1 месяца после выполнения кадастровых работ; получение правоустанавливающих документов- в течение 6 месяцев после постановки земельного участка на государственный кадастровый учет	ответственности кадастрового инженера, свидетельство, подтверждающее членство в саморегулируемой организации кадастровых инженеров	

**Результаты рассмотрения предложений участников закупки:**

Конкурсная комиссия рассмотрела предложения участников закупки на соответствие требованиям и условиям, содержащимся в закупочной документации.

На основании результатов оценки и сопоставления предложений участников закупки (приложение № 1 к настоящему протоколу), Конкурсная комиссия приняла следующие решения:

- считать состоявшимся открытый конкурс в электронной форме на ЭТП ГПБ на право заключения договора выполнение кадастровых работ по образованию земельных участков (в случае необходимости – частей земельных участков), обеспечение постановки на государственный кадастровый учет земельных участков (в случае необходимости – частей земельных участков) и получение правоустанавливающих документов (договоры аренды (субаренды) или соглашения об установлении сервитутов) на земельные участки для объектов:

✓ - Реконструкция участка водопровода Д=200мм по ул. 2-я Дачная. Инв. № 6801028А В-д по ул. 2 Дачная от р. Пути до 10 Северной;

✓ - Внеплощадочные сети водопровода и канализации к административному зданию с жилыми апартаментами, расположенному по адресу: установлено в 35м северо-западнее здания по ул. Булатова, 68;

✓ - Внеплощадочные сети водопровода и канализации к станции технического обслуживания легковых автомобилей без малярно-жестяночных работ, шиномонтажной мастерской, мойке легковых автомобилей, расположенным по адресу: г.Омск, Ленинский АО, ул.Светловская;

✓ - Внеплощадочные сети водопровода к двум многоквартирным 16-ти этажным жилым домам с общественными помещениями по ул.Спортивная в Ленинском АО г.Омска; Внеплощадочные сети канализации к двум многоквартирным 16-ти этажным жилым домам с общественными помещениями по ул.Спортивная в Ленинском АО г.Омска;



- признать победителем открытого конкурса в электронной форме на ЭТП ГПБ на право заключения договора **Общество с ограниченной ответственностью «Региональный центр землеустройства и учета недвижимости» (ООО «РЦЗУН»)** ИНН/КПП 5503085320/550301001 ОГРН 1045504038238 г.Омск и заключить договор на следующих условиях:

№ п/п	Наименование условия	Значение
1	2	3
1	Сумма договора	<b>379 434,49</b> рублей, НДС не облагается
2	Срок (период) оплаты	в течение 30 календарных дней с момента подписания акта выполненных работ
3	Срок (период) выполнения работ	кадастровые работы - в течение 3-х месяцев после подписания договора, постановка земельного участка на государственный кадастровый учёт – в течение 1-го месяца после выполнения кадастровых работ, получение правоустанавливающих документов – в течение 6-ти месяцев после постановки земельного участка на государственный кадастровый учёт

Исполняющий обязанности  
председателя Конкурсной комиссии      А.В. Рычков      \_\_\_\_\_

Члены Конкурсной комиссии      Г.Б. Родин      \_\_\_\_\_

Е. Г. Решетников      \_\_\_\_\_

И.В. Васильева      \_\_\_\_\_

Е.В. Божко      \_\_\_\_\_

Исполняющий обязанности  
Секретаря Конкурсной комиссии  
(без права голоса)      В.Р. Губер      \_\_\_\_\_

Победитель открытого конкурса      \_\_\_\_\_

### **Приложение:**

1. Оценка и сопоставление заявок на участие



Приложение № 1  
к Протоколу о результатах  
процедуры закупки № 44  
от 26.06.2018 года

Оценка и сопоставление заявок на участие в открытом конкурсе в электронной форме на ЭТП ГПБ (Группа Газпромбанка) на право заключения договора на выполнение кадастровых работ по образованию земельных участков (в случае необходимости – частей земельных участков), обеспечение постановки на государственный кадастровый учет земельных участков (в случае необходимости – частей земельных участков) и получение правоустанавливающих документов (договоры аренды (субаренды) или соглашения об установлении сервитутов) на земельные участки для объектов:

- Реконструкция участка водопровода Д=200мм по ул. 2-я Дачная. Инв. № 6801028А В-д по ул. 2 Дачная от р. Пути до 10 Северной;
- Внеплощадочные сети водопровода и канализации к административному зданию с жилыми апартаментами, расположенному по адресу: установлено в 35м северо-западнее здания по ул. Булатова, 68;
- Внеплощадочные сети водопровода и канализации к станции технического обслуживания легковых автомобилей без малярно-жестяночных работ, шиномонтажной мастерской, мойке легковых автомобилей, расположенным по адресу: г.Омск, Ленинский АО, ул.Светловская;
- Внеплощадочные сети водопровода к двум многоквартирным 16-ти этажным жилым домам с общественными помещениями по ул.Спортивная в Ленинском АО г.Омска; Внеплощадочные сети канализации к двум многоквартирным 16-ти этажным жилым домам с общественными помещениями по ул.Спортивная в Ленинском АО г.Омска.

С учетом содержащейся в коммерческих предложениях участников информации, сформирована итоговая сравнительная таблица предложений. Проведена процедура «ранжирования» участников на основании сравнения их предложений по оценочному критерию:

Критерии оценки	Значимость, %	Наименование допущенных участников		
		ООО «РЦЗУН» г.Омск	ООО "РОСКадастр" г.Омск	ООО "СибКадастр" Омская обл., Омский район, п.Магистральный
Цена предложения без учета НДС, руб.	100	379 434,49	803 000,00	381 679,67
«Цена с учетом предложения по графику оплаты (цена предложения приведенная)» * без учета НДС, руб.		377 568,07	799 050,07	379 802,20
РЕЙТИНГ		1	3	2

\* - расчет произведен на основании «КРИТЕРИЕВ И ПОРЯДКА ОЦЕНКИ И СОПОСТАВЛЕНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЙ»