

Форма не регламентирована

**Протокол о результатах процедуры закупки № 39**  
об осуществлении прямых закупок (у единственного поставщика, подрядчика,  
исполнителя) стоимостью свыше 100 000 руб.

**Место проведения:** 644042, город Омск, ул. Маяковского, 2, Конференц-зал  
Коммерческой дирекции

**Дата проведения:** «05» июня 2018 года, 10 часов 30 минут

**Присутствовали:**

№ п/п	Ф.И.О.	Должность	
1	Шелест Сергей Николаевич	Генеральный директор ОАО «ОмскВодоканал»	Председатель Тендерного комитета
2	Рычков Андрей Владимирович	Заместитель генерального директора по безопасности и режиму ОАО «ОмскВодоканал»	Заместитель председателя Тендерного комитета
3	Родин Герасим Борисович	Главный инженер ОАО «ОмскВодоканал»	Член Тендерного комитета
4	Решетников Евгений Гарьевич	Директор по капитальному строительству ОАО ОмскВодоканал»	Член Тендерного комитета
5	Васильева Ирина Владимировна	Директор по правовым вопросам ОАО «ОмскВодоканал»	Член Тендерного комитета
6	Костоломов Михаил Александрович	Финансовый директор ОАО «ОмскВодоканал»	Член Тендерного комитета
7	Цыбулько Дмитрий Александрович	Начальник Управления системой снабжения ОАО «ОмскВодоканал»	Секретарь Тендерного комитета (без права голоса)
8	Польшинская Регина Ильинична	Инженер 3 категории группы по управлению закупками Управления системой снабжения ОАО «ОмскВодоканал»	Представитель Организатора закупки
9	Барашкова Кристина Валерьевна	Специалист по аналитике и потребности Управления системой снабжения ОАО «ОмскВодоканал»	Представитель Организатора закупки
10	Белошеникова Ирина Дмитриевна	Инженер группы по управлению закупками Управления системой снабжения ОАО «ОмскВодоканал»	Представитель Организатора закупки

Из 6 (шести) членов Тендерного комитета присутствовали 6 (шесть).



## **Вопрос № 1.**

**Наименование:** Прямая закупка (у единственного поставщика, подрядчика, исполнителя). **Аренда земельного участка для строительства системы канализационных очистных сооружений "Теплофикационный модуль термokatалитического окисления осадков сточных вод очистных сооружений канализации г.Омска" у Департамента имущественных отношений Администрации города Омска.**

В связи с производственной необходимостью строительства системы канализационных очистных сооружений «Теплофикационный модуль термokatалитического окисления осадков сточных вод очистных сооружений канализации города Омска» требуется заключить с Департаментом имущественных отношений Администрации города Омска договор аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, расположенного в городе Омске, предоставляемого для строительства.

Аренда устанавливается в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, расположенного в городе Омске, относящегося к категории земель населенных пунктов, площадью 13220 кв.м, с кадастровым номером 55:36:030115:3303, с разрешенным использованием участка: для строительства системы канализационных очистных сооружений «Теплофикационный модуль термokatалитического окисления осадков сточных вод очистных сооружений канализации города Омска».

Местоположение участка: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 302 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г.Омск, Советский АО, ул.Комбинатская, д.50.

Аренда предоставляется сроком на 5 лет.

Размер ежемесячной арендной платы составляет 5 072,07 рублей, годовой размер арендной платы составляет 60 864,88 рублей.

Ориентировочная сумма договора аренды составляет 304 324,40 рублей.

Плата за аренду осуществляется ежемесячно, за каждый месяц с оплатой до 10 (десятого) числа, за который производится оплата. Получателем является Управление федерального казначейства по Омской области. Арендная плата оплачивается Арендатором с даты подписания акта приема-передачи земельного участка.

Договор заключается по форме контрагента.

Отрицательного заключения Отдела экономической безопасности Дирекции по безопасности не получено.

## **Тендерный комитет принял следующие решения:**

- на основании пп.11) пункта 3.3.5.1 раздела 3.3.5 Положения «О закупках товаров, работ и услуг» (редакция 08.11.2017), заключить по форме контрагента договор аренды земельного участка с **Департаментом имущественных отношений Администрации города Омска** ИНН/КПП 5508001003/550301001 ОГРН 1025500748613 г.Омск на следующих условиях:



№ п/п	Наименование условия	Значение
1	2	3
1	Ориентировочная сумма договора	304 324,40 рублей
2	Плата за аренду в месяц	5 072,07 рублей
3	Плата за аренду в год	60 864,88 рублей
4	Порядок оплаты	ежемесячно, за каждый месяц с оплатой до 10 (десятого) числа, за который производится оплата
5	Срок аренды	5 лет
6	Форма договора	форма контрагента

Председатель Тендерного комитета С.Н. Шелест \_\_\_\_\_

Члены Тендерного комитета А.В. Рычков \_\_\_\_\_

Г.Б. Родин \_\_\_\_\_

Е.Г. Решетников \_\_\_\_\_

И.В. Васильева \_\_\_\_\_

А.М. Костоломов \_\_\_\_\_

Секретарь Тендерного комитета  
(без права голоса) Д.А. Цыбулько \_\_\_\_\_