

115191, Москва, Гамсоновский
переулок, д. 2, стр. 4

Телефон: +7 (495) 514-02-11
E-mail: info@rosvodokanal.ru

www.rosvodokanal.ru



Росводоканал
группа компаний

**Протокол №17-2016 (5 вопрос)
заседания Конкурсной Комиссии Внешнего организатора закупки (КК ВОЗ)**

Место проведения: г. Москва, пер. Гамсоновский, д.2, стр.4.

Дата проведения: 08.04.2016, 11:00 МСК

Утверждение выбора контрагента по результатам открытого конкурса в электронной форме (ЭТП ГПБ) в составе:

Лот №1 – Кадастровые работы и получение правоустанавливающих документов для строительства объекта: Внеплож. сети канализации к офисному зданию по ул. Граничная в КАО г. Омска; Внеплож. сети водопровода и канализации к жилому комплексу, расположенному по адресу: ул.Кр. Путь–6 Северная; Внеплож. канализ. к многоэтаж. жил. дому (9эт.), располож. по адресу: установлено в 7м юго-зап. 5-эт. жил. дома по ул. Энтуз. 65, Внеплож. сети водопровода и канализации к дет. саду по ул. Краснознаменная, д.1;

Лот №2 – Кадастровые работы и получение правоустанавливающих документов (договор аренды (субаренды), соглашение об установлении сервитута) на земельные участки для строительства объектов "Внепложад. сети водопровода и канализации к кварталу жилых домов №7, №8, №5, №6, №2, №3, №4 по ул.1 Красной звезды", "Внеплож. сети канал. к админ.-гостинич. комплексу с многоуровневой стоянкой автотранспорта по ул. Пригородная. Стр-во напорной канализации от КНС-47";

Лот №3 – Кадастровые работы и получение правоустанавливающих документов (договор аренды (субаренды), соглашение об установлении сервитута) на земельные участки для строительства объектов: Внеплож. сети водопровода и канализации к кварталу жилых домов, расположенных по адресу г. Омск, ЛАО, ул. Демьяна Бедного, Внеплож. сети водопров. и канализации к двум многоэт. жилым домам с поликлиникой, располож. в 17м юго-восточ. 5-ти этаж. жил. здан. по адресу г.Омск, ул.Багратиона,д.25, Внеплож. сети водопр. и канал-ции к многокв. жил. дому с назем. многоэт. гараж-стоянкой по ул.Конева-ул.3-я Енисейская" для нужд ОАО «ОмскВодоканал» (Извещение № 31603348455 от 24.02.2016).

Члены КК ВОЗ:

| № п/п | Ф.И.О. | Должность | Роль | Присутствие |
|-------|----------------|---|---------------------------------|--------------|
| 1 | Коваленко А.В. | Финансовый директор ООО УК «РОСВОДОКАНАЛ» | Председатель КК ВОЗ | Отсутствует |
| 2 | Бычкова О.Н. | Директор Департамента по управлению закупочной деятельностью ООО УК «РОСВОДОКАНАЛ» | Заместитель председателя КК ВОЗ | Присутствует |
| 3 | Огарь В.В. | Заместитель генерального директора по безопасности ООО УК «РОСВОДОКАНАЛ» | Член КК ВОЗ | Присутствует |
| 4 | Сергеев А.В. | Заместитель директора департамента по общеправовому сопровождению операционной деятельности ООО УК «РОСВОДОКАНАЛ» | Член КК ВОЗ | Отсутствует |
| 5 | Зуева А.В. | Заместитель Финансового директора - Директор Департамента планирования и корпоративной отчетности ООО УК «РОСВОДОКАНАЛ» | Член КК ВОЗ | Отсутствует |

| | | | | |
|---|-----------------|---|-----------------------------------|-----------------------------------|
| 6 | Ибрагимова Д.Н. | Заместитель директора департамента по закупочной деятельности ООО УК «РОСВОДОКАНАЛ» | Член КК ВОЗ | Присутствует |
| 7 | Родин Н.В. | Заместитель Директора Производственно-технического департамента ООО УК «РОСВОДОКАНАЛ» | Член КК ВОЗ | Присутствует |
| 8 | Шелест С.Н | Генеральный директор ОАО «ОмскВодоканал» | Член КК ВОЗ с переменным статусом | Присутствует |
| 9 | Ващишин Д.С. | Начальник управления тарифной политики, энергосбережения и правового обеспечения департамента городской экономической политики Администрации города Омска | Член КК ВОЗ с переменным статусом | Отсутствует (заочное голосование) |

Из 9 (девяти) членов КК ВОЗ присутствовали - 5 (пять). Кворум имеется.

Секретарь КК ВОЗ: Будник Т.В.

Приглашенные:

- Цыбулько Д.А. – Начальник УСС ОАО «ОмскВодоканал»

Результаты рассмотрения предложений участников закупки:

Конкурсная комиссия ВОЗ рассмотрела предложения участников закупки на соответствие требованиям и условиям, содержащимся в закупочной документации:

1. Оценка предложений участников на соответствие отборочным критериям Лоты №1-3

| Наименование критерия/ Участник | Требование закупочной документации | Соответствие предложения участника закупки требованиям Закупочной документации | Соответствие участника закупки требованиям Закупочной документации | ИТОГИ по отборочным критериям |
|--|------------------------------------|--|--|-------------------------------|
| ООО "Городской юридический центр недвижимости "Эталон" г. Омск | Соответствует/ Не соответствует | Соответствует | Соответствует | Соответствует |
| ООО "Национальный земельный фонд" г. Омск | Соответствует/ Не соответствует | Соответствует | Соответствует | Соответствует |
| ООО "РЦЗУН" г. Омск | Соответствует/ Не соответствует | Соответствует | Соответствует | Соответствует |
| МП Г. ОМСКА "ОМСКАРХИТЕКТУРА" г. Омск | Соответствует/ Не соответствует | Соответствует | Соответствует | Соответствует |

2. Оценка предложений участников на основании оценочных критериев Лот №1-3

| Критерий оценки/ Участник | НМЦ, руб. с НДС 18% | ООО "Городской юридический центр недвижимости и "Эталон" | ООО "Национальный земельный фонд" | ООО "РЦЗУН" | МП г. ОМСКА "ОМСКАРХИТЕКТУРА" г. Омск |
|------------------------------|---------------------------|--|-----------------------------------|-------------|---------------------------------------|
| | | | | | |



| | | | | | |
|--|-------------------|---|---|---|------------|
| Цена договора руб. с НДС 18% Лот №1 | 905 140,09 | - | - | - | 633 000,00 |
| Цена договора руб. с НДС 18% Лот №2 | 736 741,65 | - | - | - | 516 000,00 |
| Цена договора руб. с НДС 18% Лот №3 | 998 497,65 | - | - | - | 702 000,00 |

2.1. Оценка предложений участников на основании оценочных критериев Лот №1-3

| Критерий оценки/ Участник | НМЦ (приведенная), руб. без НДС | ООО "Городской юридический центр недвижимост и "Эталон" | ООО "Национальны й земельный фонд" | ООО "РЦЗУН" | МП г. Омска "ОМСКАРХИТ ЕКТУРА" г. Омск |
|--|---------------------------------------|--|---|-------------|---|
| Цена договора (приведенная) руб. без НДС Лот №1 | 767 067,87 | 342 200,00 | 450 000,00 | 389 226,00 | 536 440,00 |
| Цена договора (приведенная) руб. без НДС Лот №2 | 624 357,33 | 271 850,00 | 300 000,00 | 316 987,00 | 437 288,14 |
| Цена договора (приведенная) руб. без НДС Лот №3 | 846 184,45 | 368 400,00 | - | 429 205,00 | 594 915,25 |

На основании результата оценки предложений участников закупки, Конкурсная комиссия приняла следующие решения:

- считать открытый конкурс в электронной форме в составе: **Лот №1** – Кадастровые работы и получение правоустанавливающих документов для строительства объекта: Внеплож. сети канализации к офисному зданию по ул. Граничная в КАО г. Омска; Внеплож. сети водопровода и канализации к жилому комплексу, расположенному по адресу: ул. Кр. Путь–6 Северная; Внеплож. канализ. к многоэтаж. жил. дому (9эт.), располож. по адресу: установлено в 7м юго-зап. 5-эт. жил. дома по ул. Энтуз. 65, Внеплож. сети водопровода и канализации к дет. саду по ул. Краснознаменная, д.1; **Лот №2** – Кадастровые работы и получение правоустанавливающих документов (договор аренды (субаренды), соглашение об установлении сервитута) на земельные участки для строительства объектов "Внеплож. сети водопровода и канализации к кварталу жилых домов №7, №8, №5, №6, №2, №3, №4 по ул.1 Красной звезды", "Внеплож. сети канал. к админ.-гостинич. комплексу с многоуровневой стоянкой автотранспорта по ул. Пригородная. Стр-во напорной канализации от КНС-47"; **Лот №3** - Кадастровые работы и получение правоустанавливающих документов (договор аренды (субаренды), соглашение об установлении сервитута) на земельные участки для строительства объектов: Внеплож. сети водопровода и канализации к кварталу жилых домов, расположенных по адресу г. Омск, ЛАО, ул. Демьяна Бедного, Внеплож. сети водопров. и канализации к двум многоэт. жилым домам с поликлиникой, располож. в 17м юго-восточ. 5-ти этаж. жил. здан. по адресу г. Омск, ул.Багратиона, д.25, Внеплож. сети водопр. и канал-ции к многокв. жил. дому с назем. многоэт. гараж-стоянкой по ул.Конева-ул.3-я Енисейская" для нужд ОАО «ОмскВодоканал» **состоявшимся;**

- **признать победителем** открытого конкурса в электронной форме в составе: **Лот №1** – Кадастровые работы и получение правоустанавливающих документов для строительства объекта: Внеплож.сети канализации к офисному зданию по ул. Граничная в КАО г. Омска; Внеплож.сети водопровода и канализации к жилому комплексу, расположенному по адресу: ул.Кр. Путь–6 Северная; Внеплож. канализ. к многоэтаж. жил. дому (9эт.), располож. по адресу: установлено в 7м юго-зап. 5-эт. жил. дома по ул.Энтуз. 65, Внеплож. сети водопровода и канализации к дет. саду по ул. Краснознаменная, д.1; **Лот №2** – Кадастровые работы и получение правоустанавливающих документов (договор аренды (субаренды), соглашение об установлении сервитута) на земельные участки для строительства объектов "Внеплож. сети водопровода и канализации к кварталу жилых домов №7, №8, №5, №6, №2, №3, №4 по ул.1 Красной звезды", "Внеплож. сети канал. к админ.-

гостинич. комплексу с многоуровневой стоянкой автотранспорта по ул.Пригородная. Стр-во напорной канализации от КНС-47"; **Лот №3** - Кадастровые работы и получение правоустанавливающих документов (договор аренды (субаренды), соглашение об установлении сервитута) на земельные участки для строительства объектов: Внеплож. сети водопровода и канализации к кварталу жилых домов, расположенных по адресу г.Омск, ЛАО, ул.Демьяна Бедного, Внеплож. сети водопров. и канализации к двум многоэт.жилым домам с поликлиникой, располож. в 17м юго-восточ. 5-ти этаж. жил. здан. по адресу г.Омск, ул.Багратиона,д.25, Внеплож. сети водопр. и канал-ции к многокв. жил. дому с назем. многоэт. гараж-стоянкой по ул.Конева-ул.3-я Енисейская" для нужд ОАО «ОмскВодоканал» компанию **ООО "Городской юридический центр недвижимости "Эталон"** г. Омск (ИНН: 5507075683) по наименьшей цене предложения среди участников конкурентной закупки, соответствующих отборочным критериям и заключить договоры на следующих условиях:

| Лот № 1 | |
|--|---|
| Наименование контрагента | ООО "Городской юридический центр недвижимости "Эталон" г. Омск (ИНН: 5507075683) |
| Сумма договора без учета НДС (применяется УСН) | 342 200,00 |
| Форма и условия оплаты | Форма оплаты: безналичный расчет – перечисление денежных средств на расчетный счет Подрядчика. Сроки и порядок оплаты: без предоплаты, расчет производится в течение 30 календарных дней с момента подписания акта выполненных работ |
| Срок выполнения работ | В течение 90 дней после заключения договора, постановка земельного участка на государственный кадастровый учёт – в течение 30 дней после выполнения кадастровых работ, получение правоустанавливающих документов – в течение 180 дней после постановки земельного участка на государственный кадастровый учёт |
| ПВ ВОЗ | 62,08% |

| Лот № 2 | |
|--|---|
| Наименование контрагента | ООО "Городской юридический центр недвижимости "Эталон" г. Омск (ИНН: 5507075683) |
| Сумма договора без учета НДС (применяется УСН) | 271 850,00 |
| Форма и условия оплаты | Форма оплаты: безналичный расчет – перечисление денежных средств на расчетный счет Подрядчика. Сроки и порядок оплаты: без предоплаты, расчет производится в течение 30 календарных дней с момента подписания акта выполненных работ |
| Срок выполнения работ | В течение 90 дней после заключения договора, постановка земельного участка на государственный кадастровый учёт – в течение 30 дней после выполнения кадастровых работ, получение правоустанавливающих документов – в течение 180 дней после постановки земельного участка на государственный кадастровый учёт |
| ПВ ВОЗ | 64,83% |

| Лот № 3 | |
|--|--|
| Наименование контрагента | ООО "Городской юридический центр недвижимости "Эталон" г. Омск (ИНН: 5507075683) |
| Сумма договора без учета НДС (применяется УСН) | 368 400,00 |
| Форма и условия оплаты | Форма оплаты: безналичный расчет – перечисление денежных средств на расчетный счет Подрядчика. Сроки и порядок оплаты: без предоплаты, расчет производится в течение 30 календарных дней с момента подписания акта выполненных работ. |




| | |
|-----------------------|---|
| Срок выполнения работ | В течение 90 дней после заключения договора, постановка земельного участка на государственный кадастровый учёт – в течение 30 дней после выполнения кадастровых работ, получение правоустанавливающих документов – в течение 180 дней после постановки земельного участка на государственный кадастровый учёт |
| ПВ ВОЗ | 64,85% |

Результат голосования: «За» - 6, «Против» - 0, Воздержался» - 0

Подписи:

Заместитель Председателя
Конкурсной Комиссии

Бычкова О.Н.



(подпись) 13.04.2016
(дата)

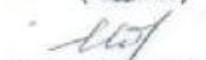
Члены Конкурсной Комиссии:

Огарь В.В.



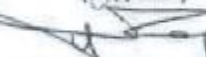
(подпись) 18.04.2016
(дата)

Ибрагимова Д.Н.




(подпись) 13.04.2016
(дата)

Родин Н.В.



(подпись) 14.04.2016
(дата)

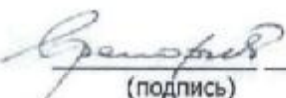
Шелест С.Н.



(подпись) 20.04.2016
(дата)

Контрактный офицер Корпоративного Центра

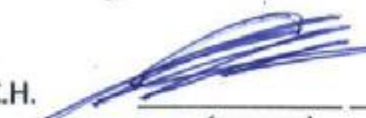
Прокофьев С.В.



(подпись) 19.04.2016
(дата)

Контрактный офицер ОАО «ОмскВодоканал»


Шелест С.Н.



(подпись) 20.04.2016
(дата)

Начальник управления тарифной политики,
энергосбережения и правового обеспечения
департамента городской экономической
политики Администрации города Омска

Ващишин Д.С.



(подпись) 04.05.2016
(дата)

