

ОАО «ОмскВодоканал»
644042, г. Омск, ул. Маяковского, д.2
Тел: 3812 53-00-11, 31-46-41
Факс: 3812 31-99-21, 31-95-31
e-mail: office@omskvodokanal.ru
www.omskvodokanal.ru



Форма регламентирована
Приложением № 3.1. к Положению
«О закупках продукции
(товаров, работ и услуг)»
(редакция от 28.06.2013)

Протокол о результатах процедуры закупки № 14
по Извещению о закупке
№ 31603505315 от 01.04.2016 zakupki.gov.ru

Место проведения: 644042, г. Омск, ул. Маяковского, 2, Конференц-зал Дирекции по сбыту

Дата проведения: «26» апреля 2016 года, 10 часов 30 минут

Присутствовали:

№ п/п	Ф.И.О.	Должность	
1	Шелест Сергей Николаевич	Генеральный директор ОАО «ОмскВодоканал»	Контрактный офицер, Председатель Конкурсной комиссии
2	Рычков Андрей Владимирович	Заместитель Генерального директора по безопасности и режиму ОАО «ОмскВодоканал»	Заместитель председателя Конкурсной комиссии
3	Родин Герасим Борисович	Главный инженер ОАО «ОмскВодоканал»	Член Конкурсной комиссии
4	Решетников Евгений Гарьевич	Директор по капитальному строительству ОАО «ОмскВодоканал»	Член Конкурсной комиссии
5	Васильева Ирина Владимировна	Директор по правовым вопросам ОАО «ОмскВодоканал»	Член Конкурсной комиссии
6	Соколова Людмила Борисовна	Исполняющий обязанности Финансового директора ОАО «ОмскВодоканал»	Член Конкурсной комиссии
7	Ващишин Дмитрий Степанович	Начальник управления тарифной политики, энергосбережения и правового обеспечения департамента городской экономической политики Администрации города Омска	Член Конкурсной комиссии по объектам строительства инвестиционной программы
8	Цыбулько Дмитрий Александрович	Начальник Управления системой снабжения ОАО «ОмскВодоканал»	Секретарь Конкурсной комиссии (без права голоса)



9	Бателева Ирина Александровна	Инженер 3 категории группы по управлению закупками Управления системой снабжения ОАО «ОмскВодоканал»	Представитель Организатора закупки
10	Еперина Анна Михайловна	Аналитик по снабжению и потребности Управления системой снабжения ОАО «ОмскВодоканал»	Представитель Организатора закупки

Из 8 (восьми) членов Тендерного комитета присутствовали 7 (семь).

Наименование: Открытый конкурс в электронной форме на ЭТП ГПБ (Группа «Газпромбанк») на право заключения договора:

Лот №1 – Кадастровые работы и получение правоустанавливающих документов (договор аренды (субаренды), соглашение об установлении сервитута) на земельные участки для строительства объектов:

- Внеплощадочные сети водопровода и канализации к павильону «Розничная торговля», расположенному в 41 метре по направлению на юго-запад к жилому дому №70 по ул. 4-я Челюскинцев;
- Внеплощадочные сети водопровода и канализации к Резиденции Епархиального архиерея Епархии, расположенной относительно нежилого строения (литер А), г.Омск, ЦАО, ул.Третьяковская, д.48 и относительно жилого дома ул. Рабиновича, д.69 «Б»;
- Внеплощадочные сети водопровода к многоквартирному жилому дому со встроенной парковкой по ул. Сенная;
- Внеплощадочные сети водопровода и канализации к десятиэтажным жилым домам №5 и №6, расположенным в 282м относительно здания по пр. Сибирский, д. 20/1.

Лот № 2 – Кадастровые работы и получение правоустанавливающих документов (договор аренды (субаренды), соглашение об установлении сервитута) на земельные участки для строительства объектов:

- Внеплощадочные сети водопровода и канализации к кварталу жилых домов в границах улиц: Малиновского – пр. Королёва – Тюленина в CAO г. Омска;
- Внеплощадочные сети водопровода и канализации к торгово-офисному зданию по ул.Нефтезаводская – пр. Мира в CAO г. Омска.

Лот № 3 – Кадастровые работы и получение правоустанавливающих документов (договор аренды (субаренды), соглашение об установлении сервитута) на земельные участки для строительства объектов:

- Теплофикационный модуль термokatалитического окисления осадков сточных вод очистных сооружений канализации г. Омска;
- Обеззараживание очищенных сточных вод ультрафиолетовым облучением на очистных сооружениях канализации г. Омска.

Требования к предмету закупки и участникам закупки изложены в закупочной документации (Извещение о закупке № 31603505315 от 01.04.2016 zakupki.gov.ru).

Плановая сумма закупки: **Лот № 1 – 1 050 588,31** рублей, в т.ч. НДС 18%

Лот № 2 – 910 470,88 рублей, в т.ч. НДС 18%

Лот № 3 – 376 212,84 рублей, в т.ч. НДС 18%



Источник финансирования – инвестиционная программа (плата за подключение)

Денежное обеспечение (задаток): не предусмотрено

Инициатор закупки – Отдел капитального строительства Департамента капитального строительства ОАО «ОмскВодоканал»

Сведения об участниках закупки и поступивших предложениях:

На процедуру закупки были представлены предложения от участников:

№ п/п	Предмет закупки	Наименование участника закупки	Адрес	Стоимость	Срок выполнения работ	Порядок оплаты	Квалификация
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Лот № 1	ООО "Национальный земельный фонд" ИНН/КПП 5503102449/ 550301001 ОГРН 1065503059489	644043, г.Омск, ул. Кемеровская, 10	470 000,00 рублей, НДС не облагается	в течение 90 дней после заключения договора, постановка земельного участка на государственный кадастровый учёт – в течение 30 дней после выполнения кадастровых работ, получение правоустанавливающих документов – в течение 180 дней после постановки земельного участка на государственный кадастровый учёт	в течение 30 календарных дней с момента подписания акта выполненных работ	Количество аттестованных кадастровых инженеров в штате – 3 человек, наличие у кадастровых инженеров электронной цифровой подписи
2	Лот № 1	ООО "Региональный центр землеустройства и учета недвижимости" ИНН/КПП 5503085320/ 550301001 ОГРН 1045504038238	644043, г.Омск, ул. Красный путь,20	556 792,00 рублей, НДС не облагается	в течение 90 дней после заключения договора, постановка земельного участка на государственный кадастровый учёт – в течение 30 дней после выполнения кадастровых работ, получение правоустанавливающих документов – в течение 180 дней после постановки земельного участка на государственный кадастровый учёт	в течение 30 календарных дней с момента подписания акта выполненных работ	Количество аттестованных кадастровых инженеров в штате – 8 человек, наличие у кадастровых инженеров электронной цифровой подписи
3	Лот № 2	ООО "Национальный земельный фонд" ИНН/КПП 5503102449/ 550301001 ОГРН 1065503059489	644043, г.Омск, ул. Кемеровская, 10	400 000,00 рублей, НДС не облагается	в течение 90 дней после заключения договора, постановка земельного участка на государственный кадастровый учёт – в течение 30 дней после выполнения кадастровых работ, получение правоустанавливаю-	в течение 30 календарных дней с момента подписания акта выполненных работ	Количество аттестованных кадастровых инженеров в штате – 3 человек, наличие у кадастровых инженеров электронной цифровой



					щих документов – в течение 180 дней после постановки земельного участка на государственный кадастровый учёт		подписи
4	Лот № 2	ООО "Региональный центр землеустройства и учета недвижимости" ИНН/КПП 5503085320/ 550301001 ОГРН 1045504038238	644043, г.Омск, ул. Красный путь,20	482 355,00 рублей, НДС не облагается	в течение 90 дней после заключения договора, постановка земельного участка на государственный кадастровый учёт – в течение 30 дней после выполнения кадастровых работ, получение правоустанавливающих документов – в течение 180 дней после постановки земельного участка на государственный кадастровый учёт	в течение 30 календарных дней с момента подписания акта выполненных работ	Количество аттестованных кадастровых инженеров в штате – 8 человек, наличие у кадастровых инженеров электронной цифровой подписи
5	Лот № 3	ООО "Национальный земельный фонд" ИНН/КПП 5503102449/ 550301001 ОГРН 1065503059489	644043, г.Омск, ул. Кемеровская, 10	200 000,00 рублей, НДС не облагается	в течение 90 дней после заключения договора, постановка земельного участка на государственный кадастровый учёт – в течение 30 дней после выполнения кадастровых работ, получение правоустанавливающих документов – в течение 180 дней после постановки земельного участка на государственный кадастровый учёт	в течение 30 календарных дней с момента подписания акта выполненных работ	Количество аттестованных кадастровых инженеров в штате – 3 человек, наличие у кадастровых инженеров электронной цифровой подписи
6	Лот № 3	ООО "Региональный центр землеустройства и учета недвижимости" ИНН/КПП 5503085320/ 550301001 ОГРН 1045504038238	644043, г.Омск, ул. Красный путь,20	259 470,00 рублей, НДС не облагается	в течение 90 дней после заключения договора, постановка земельного участка на государственный кадастровый учёт – в течение 30 дней после выполнения кадастровых работ, получение правоустанавливающих документов – в течение 180 дней после постановки земельного участка на государственный кадастровый учёт	в течение 30 календарных дней с момента подписания акта выполненных работ	Количество аттестованных кадастровых инженеров в штате – 8 человек, наличие у кадастровых инженеров электронной цифровой подписи



Отрицательного заключения отдела экономической безопасности Дирекции по безопасности относительно участников не получено.

Результаты рассмотрения предложений участников закупки:

Конкурсная комиссия рассмотрела предложения участников закупки на соответствие требованиям и условиям, содержащимся в закупочной документации.

На основании результатов оценки и сопоставления предложений участников закупки (приложение № 1 к настоящему протоколу), Конкурсная комиссия приняла следующие решения:

- считать открытый конкурс в электронной форме на ЭТП ГПБ на право заключения договора на выполнение работ **по лоту № 1** «Кадастровые работы и получение правоустанавливающих документов (договор аренды (субаренды), соглашение об установлении сервитута) на земельные участки для строительства объектов:

- Внеплощадочные сети водопровода и канализации к павильону «Розничная торговля», расположенному в 41 метре по направлению на юго-запад к жилому дому №70 по ул. 4-я Челюскинцев;

- Внеплощадочные сети водопровода и канализации к Резиденции Епархиального архиерея Епархии, расположенной относительно нежилого строения (литер А), г.Омск, ЦАО, ул.Третьяковская, д.48 и относительно жилого дома ул. Рабиновича, д.69 «Б»;

- Внеплощадочные сети водопровода к многоквартирному жилому дому со встроенной парковкой по ул. Сенная;

- Внеплощадочные сети водопровода и канализации к десятиэтажным жилым домам №5 и №6, расположенным в 282м относительно здания по пр. Сибирский, д. 20/1» состоявшимся;

- считать открытый конкурс в электронной форме на ЭТП ГПБ на право заключения договора на выполнение работ **по лоту № 2** «Кадастровые работы и получение правоустанавливающих документов (договор аренды (субаренды), соглашение об установлении сервитута) на земельные участки для строительства объектов:

- Внеплощадочные сети водопровода и канализации к кварталу жилых домов в границах улиц: Малиновского – пр. Королёва – Тюленина в САО г. Омска;

- Внеплощадочные сети водопровода и канализации к торгово-офисному зданию по ул.Нефтезаводская – пр. Мира в САО г. Омска» состоявшимся;

- считать открытый конкурс в электронной форме на ЭТП ГПБ на право заключения договора на выполнение работ **по лоту № 3** «Кадастровые работы и получение правоустанавливающих документов (договор аренды (субаренды), соглашение об установлении сервитута) на земельные участки для строительства объектов:

- Теплофикационный модуль термokatалитического окисления осадков сточных вод очистных сооружений канализации г. Омска;

- Обеззараживание очищенных сточных вод ультрафиолетовым облучением на очистных сооружениях канализации г.Омска» состоявшимся;

- признать победителем открытого конкурса в электронной форме на ЭТП ГПБ на право заключения договора на выполнение работ по лотам № 1, № 2 и № 3 **ООО "Национальный**



земельный фонд" ИНН/КПП 5503102449/550301001 ОГРН 1065503059489 г.Омск и заключить договор на следующих условиях:

№ п/п	Наименование условия	Значение
1	2	3
Лот №1		
1	Предмет договора	Кадастровые работы и получение правоустанавливающих документов (договор аренды (субаренды), соглашение об установлении сервитута) на земельные участки для строительства объектов: - Внеплощадочные сети водопровода и канализации к павильону «Розничная торговля», расположенному в 41 метре по направлению на юго-запад к жилому дому №70 по ул. 4-я Челюскинцев; - Внеплощадочные сети водопровода и канализации к Резиденции Епархиального архиерея Епархии, расположенной относительно нежилого строения (литер А), г.Омск, ЦАО, ул.Третьяковская, д.48 и относительно жилого дома ул. Рабиновича, д.69 «Б»; - Внеплощадочные сети водопровода к многоквартирному жилому дому со встроенной парковкой по ул. Сенная; - Внеплощадочные сети водопровода и канализации к десятиэтажным жилым домам №5 и №6, расположенным в 282м относительно здания по пр. Сибирский, д. 20/1
2	Сумма договора	470 000,00 рублей, НДС не облагается
3	Срок (период) оплаты	в течение 30 календарных дней с момента подписания акта выполненных работ
4	Срок (период) выполнения работ	в течение 90 дней после заключения договора, постановка земельного участка на государственный кадастровый учёт – в течение 30 дней после выполнения кадастровых работ, получение правоустанавливающих документов – в течение 180 дней после постановки земельного участка на государственный кадастровый учёт
Лот №2		
1	Предмет договора	Кадастровые работы и получение правоустанавливающих документов (договор аренды (субаренды), соглашение об установлении сервитута) на земельные участки для строительства объектов: - Внеплощадочные сети водопровода и канализации к кварталу жилых домов в границах улиц: Малиновского – пр. Королёва – Тюленина в САО г. Омска; - Внеплощадочные сети водопровода и канализации к торгово-офисному зданию по ул.Нефтезаводская – пр. Мира в САО г.Омска.
2	Сумма договора	400 000,00 рублей, НДС не облагается
3	Срок (период) оплаты	в течение 30 календарных дней с момента подписания акта выполненных работ



4	Срок (период) выполнения работ	в течение 90 дней после заключения договора, постановка земельного участка на государственный кадастровый учёт – в течение 30 дней после выполнения кадастровых работ, получение правоустанавливающих документов – в течение 180 дней после постановки земельного участка на государственный кадастровый учёт
Лот №3		
1	Предмет договора	Кадастровые работы и получение правоустанавливающих документов (договор аренды (субаренды), соглашение об установлении сервитута) на земельные участки для строительства объектов: - Теплофикационный модуль термokatалитического окисления осадков сточных вод очистных сооружений канализации г. Омска; - Обеззараживание очищенных сточных вод ультрафиолетовым облучением на очистных сооружениях канализации г. Омск
2	Сумма договора	200 000,00 рублей, НДС не облагается
3	Срок (период) оплаты	в течение 30 календарных дней с момента подписания акта выполненных работ
4	Срок (период) выполнения работ	в течение 90 дней после заключения договора, постановка земельного участка на государственный кадастровый учёт – в течение 30 дней после выполнения кадастровых работ, получение правоустанавливающих документов – в течение 180 дней после постановки земельного участка на государственный кадастровый учёт

Подписи:

Председатель Конкурсной комиссии	С.Н. Шелест	_____
Заместитель председателя Конкурсной комиссии	А.В. Рычков	_____
Члены Конкурсной комиссии	Е.Г. Решетников	_____
	Г.Б. Родин	_____
	Л.Б. Соколова	_____
	И.В. Васильева	_____
	Д.С. Ващишин	_____
Секретарь Конкурсной комиссии (без права голоса)	Д.А. Цыбулько	_____

Приложение:

1. Оценка и сопоставление заявок на участие.



Приложение № 1
к Протоколу о результатах
процедуры закупки № 14
от 26.04.2016 года

Оценка и сопоставление заявок на участие в запросе предложений на право заключения договора:

Лот №1 – Кадастровые работы и получение правоустанавливающих документов (договор аренды (субаренды), соглашение об установлении сервитута) на земельные участки для строительства объектов:

- Внеплощадочные сети водопровода и канализации к павильону «Розничная торговля», расположенному в 41 метре по направлению на юго-запад к жилому дому №70 по ул. 4-я Челюскинцев;
- Внеплощадочные сети водопровода и канализации к Резиденции Епархиального архиерея Епархии, расположенной относительно нежилого строения (литер А), г.Омск, ЦАО, ул.Третьяковская, д.48 и относительно жилого дома ул. Рабиновича, д.69 «Б»;
- Внеплощадочные сети водопровода к многоквартирному жилому дому со встроенной парковкой по ул. Сенная;
- Внеплощадочные сети водопровода и канализации к десятиэтажным жилым домам №5 и №6, расположенным в 282м относительно здания по пр. Сибирский, д. 20/1.

Лот № 2 – Кадастровые работы и получение правоустанавливающих документов (договор аренды (субаренды), соглашение об установлении сервитута) на земельные участки для строительства объектов:

- Внеплощадочные сети водопровода и канализации к кварталу жилых домов в границах улиц: Малиновского – пр. Королёва – Тюленина в САО г. Омска;
- Внеплощадочные сети водопровода и канализации к торгово-офисному зданию по ул.Нефтезаводская – пр. Мира в САО г. Омска.

Лот № 3 – Кадастровые работы и получение правоустанавливающих документов (договор аренды (субаренды), соглашение об установлении сервитута) на земельные участки для строительства объектов:

- Теплофикационный модуль термokatалитического окисления осадков сточных вод очистных сооружений канализации г.Омска;
- Обеззараживание очищенных сточных вод ультрафиолетовым облучением на очистных сооружениях канализации г.Омска.

С учетом содержащейся в коммерческих предложениях участников информации, сформирована итоговая сравнительная таблица предложений. Проведена процедура «ранжирования» участников на основании сравнения их предложений по оценочному критерию:



Критерии оценки	Значимость, %	Наименование участников	
		ООО "Национальный земельный фонд" г.Омск	ООО "Региональный центр землеустройства и учета недвижимости" г.Омск
Лот №1			
Цена предложения без учета НДС, руб.	100	470 000,00	556 792,00
«Цена с учетом предложения по графику оплаты (цена предложения приведенная)» * без учета НДС, руб.		467 688,09	554 053,16
РЕЙТИНГ		1	2
Лот №2			
Цена предложения без учета НДС, руб.	100	400 000,00	556 792,00
«Цена с учетом предложения по графику оплаты (цена предложения приведенная)» * без учета НДС, руб.		398 032,41	554 053,16
РЕЙТИНГ		1	2
Лот №3			
Цена предложения без учета НДС, руб.	100	200 000,00	259 470,00
«Цена с учетом предложения по графику оплаты (цена предложения приведенная)» * без учета НДС, руб.		199 016,21	258 193,68
РЕЙТИНГ		1	2

* - расчет произведен на основании «КРИТЕРИЕВ И ПОРЯДКА ОЦЕНКИ И СОПОСТАВЛЕНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЙ»